

Министерство здравоохранения Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Национальный медицинский исследовательский центр имени В.А. Алмазова»

ПРИКАЗ №

838

«17» июня 2025 г.

*Об утверждении Прейскуранта услуг по
размещению в жилом фонде комплекса
«Солнечное»*

В связи с сохраняющейся необходимостью компенсации за счет собственных средств дефицита в оплате коммунальных услуг, а также стандартизацией перечня услуг Прейскуранта жилого фонда ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России (далее – Центр Алмазова) комплекса «Солнечное»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и применить с **«01» августа 2025 г.** Прейскурант услуг, оказываемых в жилом фонде комплекса «Солнечное» (далее – Прейскурант жилого фонда) на основании договоров найма, предоставление (выполнение) которых для физических лиц осуществляется за плату, согласно Приложениям № 1 и № 2.
2. Директору Института медицинского образования Пармон Е.В. обеспечить проведение согласования изменений в Прейскурант жилого фонда с первичной профсоюзной организацией обучающихся Центра Алмазова и Советом обучающихся и молодых ученых Центра Алмазова.
3. Директору комплекса Сороке О.В. осуществлять контроль использования Прейскуранта жилого фонда при заключении договоров найма с обучающимися и работниками Центра Алмазова.
4. Главному экономисту Герман Н.В. обеспечить контроль соответствия расчетов, проводимых по договорам найма, Прейскуранту жилого фонда.
5. Главному бухгалтеру Абросимовой О.В. обеспечить целевое использование средств, полученных от оказания платных услуг, в соответствии со сметой расходов и применение Прейскуранта жилого фонда в расчётно-кассовых операциях.
6. Заведующему отделом разработки и внедрения, службы по информационному обеспечению образовательной деятельности Вересову В.А. обеспечить размещение Приказа (Приложение № 1, Приложение № 2) на официальном сайте Центра Алмазова.
7. Считать утратившим силу приказ от 02.12.2024 № 1717 «Об утверждении Прейскуранта услуг по размещению в жилом фонде в комплексе «Солнечное».
8. Общему отделу организовать ознакомление с настоящим приказом всех поименованных в нем лиц с приложением учетной записи 1С «Документооборот».
9. Контроль за исполнением приказа возложить на помощника генерального директора по финансово-экономическим вопросам Афанасенкову Е.Б.

Генеральный директор

Е.В. Шляхто

Исп.: Кириченко М.Г.
тел.: 005390

ФГБУ «НМИЦ им. В. А. Алмазова» Минздрава России	
Сертификат	266F22D1E0E84217A6B8A6F57D15D9A9
Владелец	Шляхто Евгений Владимирович
Действителен	с 04.09.2024 по 28.11.2025

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова»
Минздрава России
_____Е.В. Шляхто

ПРЕЙСКУРАНТ УСЛУГ
по размещению в жилом фонде ФГБУ "НМИЦ им. В.А. Алмазова" Минздрава России
(по тексту Центр Алмазова),
вступает в силу с "01" августа 2025 г.

№	Наименование услуги	Стоимость с учетом НДС, руб. (в том числе коммунальные расходы)
	Длительное пребывание (оплата за месяц)	
1	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для иногородних категории лиц, обучающихся в ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России за счет средств федерального бюджета при 5-х местном размещении (за койко-место в месяц)	5 000,00
2	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для иногородних категории лиц, обучающихся в ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России за счет средств федерального бюджета при 4-х местном размещении (за койко-место в месяц)	5 500,00
3	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для иногородних категории лиц, обучающихся в ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России за счет средств федерального бюджета при 3-х местном размещении (за койко-место в месяц)	6 000,00
4	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для обучающихся в ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России постоянно зарегистрированных на территории Санкт-Петербурга и обучающихся на платной основе (за койко-место в месяц)	8 200,00
5	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для категории лиц, указанных в ч. 5 ст. 36 ФЗ № 273 от 29.12.12, обучающихся в ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России (дети-сироты, оставшиеся без попечителей родителей, дети инвалиды и т.д.) (за койко-место в месяц)	2 000,00
6	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для категории лиц, являющимися членами семьи участников специальной военной операции, обучающихся в ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России (за койко-место в месяц)	2 000,00
7	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для обучающихся иностранных граждан (за койко-место в месяц)	11 200,00
	Семейное пребывание (оплата за месяц)	
8	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для семейных обучающихся	12 000,00
	Размещение работников в жилом фонде (оплата за месяц)	
9	Размер платы за проживание в комнате жилого фонда Центра Алмазова для работников ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» Минздрава России (при одноместном размещении)	15 800,00
10	Размер платы за проживание в комнате жилого фонда Центра Алмазова для работников ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова» (при двухместном размещении)	23 000,00
	Краткосрочное пребывание (оплата за сутки) - за койко-место при трехместном размещении	
11	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для всех категорий нанимателей при трехместном размещении (койко-место в сутки)	1 000,00
12	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для иностранных граждан при трехместном размещении (койко-место в сутки)	1 400,00
	Краткосрочное пребывание (оплата за сутки) - за койко-место при двухместном размещении	
13	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для всех категорий нанимателей при двухместном размещении (койко-место в сутки)	1 400,00
14	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для иностранных граждан при двухместном размещении (койко-место в сутки)	2 400,00

№	Наименование услуги	Стоимость с учетом НДС, руб. (в том числе коммунальные расходы)
	Краткосрочное пребывание (оплата за сутки) - за комнату	
15	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для всех категорий нанимателей (комната в сутки)	2 800,00
16	Размер платы за проживание в жилом фонде Центра Алмазова для иностранных граждан (комната в сутки)	4 300,00
	Дополнительные платные услуги*	
17	Остекление разбитого окна (за 1 м ²)	1 400,00
18	Остекление разбитого стеклопакета (за 1 м ²)	7 200,00
19	Выдача пропуска (повторно)	250,00

Примечания

1. Местами в жилом фонде первоочередно обеспечиваются лица, обучающиеся за счет средств федерального бюджета и лица, имеющие льготы, остальные категории размещаются при наличии свободных мест.
2. Сутками проживания считается время с 12-00 час до 12-00 час следующего дня.

ФГБУ «НМИЦ им. В. А. Алмазова» Минздрава России

Сертификат 266F22D1E0E84217A6B8A6F57D15D9A9

Владелец Шляhto Евгений Владимирович

Действителен с 04.09.2024 по 28.11.2025

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ФГБУ «НМИЦ им. В.А. Алмазова»
Минздрава России
_____ Е.В. Шляхто

ПРЕЙСКУРАНТ УСЛУГ
размещения в жилом фонде комплекса "Солнечное" для работников
ФГБУ "НМИЦ им. В.А. Алмазова" Минздрава России (по тексту Центр Алмазова)
вступает в силу с "01" августа 2025 г.

№	Наименование услуги	Планируемая Стоимость с учетом НДС, руб.
1	Краткосрочное пребывание (оплата за сутки) - за комнату	
1.1	Размер платы за проживание в жилом фонде комплекса "Солнечное" для работников Центра Алмазова (комната в сутки)	2 500,00
2	Дополнительные платные услуги *	
2.1	Размер платы за питание: завтрак	140,00
2.2	Размер платы за питание: обед и ужин	550,00
2.3	Размер платы за трехразовое питание	690,00

Примечания:

1. Размещение работников предоставляется в случае наличия свободных комнат в жилом фонде комплекса "Солнечное".

2. Оснащение комнаты: две односпальные кровати, стол, стулья, тумбочки, гардеробная, чайник, микроволновая печь, минихолодильник, Wi-Fi.
В ванной: туалет, раковина, душ, туалетные принадлежности, полотенца.

3. По запросу предоставляется парковочное место (при наличии свободных).

4. Уборка номера при длительном проживании производится 1 раз в три дня.

5. Территория комплекса закрытая, есть спортивная площадка, волейбольная площадка, близость к пляжу "Ласковый".

* Размер платы за питание рассчитан по действующим договорам, при заключении новых - стоимость будет пересчитана.

ФГБУ «НМИЦ им. В. А. Алмазова» Минздрава России

Сертификат 266F22D1E0E84217A6B8A6F57D15D9A9

Владелец Шляхто Евгений Владимирович

Действителен с 04.09.2024 по 28.11.2025